

# j u a n r a m ó n f r e i r e v e n e g a s

## currículum profesional resumido

### DATOS PERSONALES

---

**Fecha de nacimiento:** 03-octubre-1961  
**Edad:** 50 años  
**Lugar de nacimiento:** Barcelona  
**Nacionalidad:** Española  
**D. N. I. :** 37.322.352-E  
**Domicilio profesional:** c. Encarnació-47 08024-BCN T. 93.284.58.51  
jr.freire@freirearquitectes.com

### FORMACIÓN ACADÉMICA

---

Primaria / *Primary*: E.G.B. Colegio HH. Maristas Sagrado Corazón Barcelona  
Secundaria / *Secondary*: BUP-COU Colegio HH. Maristas Les Corts Barcelona.  
Universitaria / *University*: Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona-  
Arquitecto Superior. Especialidad Cálculo Estructuras  
Plan de Estudios-1979.

### CONOCIMIENTOS COMPLEMENTARIOS

---

#### INFORMÁTICA

Bases de datos y programación. Lenguaje Basic.  
Paquete Integrat Microsoft Office.  
AutoCAD  
Diferentes programas de cálculo de estructuras (CYPE,...)

#### EXPERIENCIA LABORAL

---

**Octubre 1983 / Febrero 1984** – Estudiante Arquitectura. CAIXA ESTALVIS BARCELONA.  
Colaboración en elaboración listados de patrimonio de la entidad.

**Abril 1984 / Noviembre 1986** - Estudiante Arquitectura. GENERALITAT DE CATALUNYA –  
Departament d'Ensenyament. Gestión y programación obras escolares  
(Remodelación, Reforma, Obra Nueva).

Colaboración en despacho de MARC CUIXART-ENRIC GRANELL arquitectos y de JOAN FIGUEROLA-arquitecto.

**Noviembre 1986 / Junio 1990** – GENERALITAT DE CATALUNYA – Departament de  
Presidència. Gestión Documental e Informática del Patrimonio de la Direcció General  
de Joventut.

**Junio 1990 / Diciembre 1992** - ACED INGENIERÍA- Barcelona. Desarrollo de Proyectos de Arquitectura Industrial: diseño, elaboración de Proyecto Básico, Proyecto Ejecutivo, Dirección de Obra y Control Económico.

**Enero 1993 / Diciembre 1993** – TALLERES INOX, S.A. Empresa dedicada a la ejecución de fachadas singulares y elementos de diseño.

**Enero 1994 / Diciembre 2003** – FREIRE & FREIRE arquitectes, scp. Despacho compartido con María Soledad Freire Venegas, arquitecta. Elaboración de Proyectos de Obra Nueva de vivienda y especialmente en Rehabilitación e Interiorismo (vivienda, oficina, enseñanza, sanitario,...).

**Enero 1994 / Marzo 1998** - Colaboración con MARC CUIXART - ESTHER BROSA arquitectos. Elaboración de Proyectos Ejecutivos de Obra Nueva, Rehabilitación e Interiorismo.

**Febrero 1993 / Diciembre 1995** - Colaboración con ARTIGUES & SANÀBRIA Arquitectes. Elaboración y supervisión de Proyectos Ejecutivos de Obra Nueva (vivienda, enseñanza, bibliotecas, edificios singulares).

**Enero 2004 / ....** FREIRE arquitectes associats, s.l. Despacho de mi propiedad. Elaboración de Proyectos de Obra Nueva (vivienda), Rehabilitación (Vivienda, Oficina, Hostelería, Restauración, Sanitario, Edificios Catalogados Patrimonialmente,...) e Interiorismo (Vivienda, Oficina, Restauración, Sanitario, Comercial,...). Desarrollo de Proyecto completo, incluido el control económico si el cliente lo solicita. Colaboración con TALLER DE ARQUITECTURA-RICARDO BOFILL para la redacción de Proyectos Básicos y Ejecutivos.

#### **Otras Experiencias Profesionales en el mundo de la Arquitectura:**

- Informes sobre estado de inmuebles (patologías constructivas y estructurales).
- Informes sobre compra-venta de solares e inmuebles: viabilidad urbanística y económica.
- Diversas experiencias docentes. Última: febrero-2009 (Taller Presencial UOC- Curso Formación Habilidades Directivas Directores de Oficinas SOC-Generalitat de Catalunya).
- Dictámenes judiciales sobre Estado de Edificios, Procesos Constructivos, Análisis de Proyectos .
- Cálculo de Estructuras.

#### **CURSOS – JORNADAS - CONGRESOS**

---

1986	Curso sobre Informática genérica y programación en lenguaje Basic. Generalitat de Catalunya Escola Administració Pública.
1987	Curso sobre Bases de Datos y Archivística. Generalitat de Catalunya. Escola d' Administració Pública.
1989	Curso de Herramientas de trabajo en la Administración Pública (Derecho Administrativo, Liderazgo de grupos, Lenguaje Administrativo).

1994	Curso de Rehabilitación de Edificios. Escola Sert Col.legi Arquitectes Catalunya
1996	Congreso Mundial Arquitectura Barcelona
1998	Curso de Revestimientos de Fachadas. Col.legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona.
2002	Jornadas Técnicas sobre la Madera: rehabilitación, cálculo estructural, patologías,... Escola Sert Col.legi Arquitectes Catalunya
2003...	Diferentes Sesiones Técnicas sobre Normativa en Construcción: Hormigón Armado, Códigos Europeos de Edificación, Código Técnico de la Edificación...

### IDIOMAS Y OTROS DATOS

---

CASTELLANO.	<i>Hablado:</i> Muy Bueno	<i>Escrito:</i> Muy Bueno.
CATALÁN.	<i>Hablado:</i> Muy Bueno	<i>Escrito:</i> Muy Bueno.
FRANCÉS.	<i>Hablado:</i> Bueno	<i>Escrito:</i> Bueno.
INGLÉS.	Nivel First Certificate British Council Barcelona	
ALEMÁN.	6 cursos aprobados (3 cursos de Nivel Básico y 3 cursos de Nivel Medio) en el Goethe Institut de Barcelona. Curso 1991-92 al curso 1996-97.	
ITALIANO.	<i>Hablado:</i> Bueno	<i>Escrito:</i> Bueno.

Licencia de conducir . Disponibilidad para viajar internacionalmente.

### OBRA EJECUTADA O EN MARCHA MÁS IMPORTANTE actualización oct-2011

---

1. LABORATORIOS DENTAID. (Parc Tecnològic del Vallès) *Colaboración N. Cinnamon.*
2. BIBLIOTECA MUNICIPAL. (Viladecans) *Colaboración Artigues-Sanàbria.*
3. EDIFICIO VIVIENDAS PLURIFAMILIAR. (Gavà) *Colaboración Artigues-Sanàbria.*
4. FOMENT DEL TREBALL – RESTAURACIÓN INTERIORISMO. 2.500 m<sup>2</sup> *Compartido con M.S. Freire*
5. CASA BIFAMILIAR. 650 m<sup>2</sup> (Canet de Mar) *Compartido con M.S. Freire*
6. REHABILITACIÓN OFICINAS. 2000 m<sup>2</sup> c. Entença-117 (Barcelona)
7. REHABILITACIÓN INTEGRAL EDIFICIO OFICINAS 2000 m<sup>2</sup> c. Pau Claris-186 (Barcelona)
8. REHABILITACIÓN EDIFICIO VIVIENDAS 400 m<sup>2</sup> c. Canuda-9 (Barcelona)
9. REHABILITACIÓN EDIFICIO OFICINAS 3.000 m<sup>2</sup> Av. Roma-144 (Barcelona)
10. REHABILITACIÓN PALACETE AVINYÓ-52 Catalogado B (Barcelona)
11. REHABILITACIÓN ELEMENTOS COMUNES EDIFICIO Rbla. Catalunya-44 (Barcelona)
12. 16 NUEVAS VIVIENDAS. 1700 m<sup>2</sup> c. Basilica-15 (Madrid)
13. CONSULTORIOS IDOC-CORACHAN. 400 m<sup>2</sup> (Barcelona)
14. RESTAURANTE Y VIVIENDA. 1.100 m<sup>2</sup> (Begues)

15. REHABILITACIÓN INTEGRAL EDIFICIO VIVIENDAS PORTAFERRISSA-10. Catalogado B 1.700 m<sup>2</sup> (Barcelona)
16. REHABILITACIÓN INTEGRAL EDIFICIO VIVIENDAS PRINCESA-7. Catalogado C 850 m<sup>2</sup> (Barcelona)
17. 12 NUEVAS VIVIENDAS EN PLANTA BAJA. 800 m<sup>2</sup> Gerard Piera-2 (Barcelona)
18. REHABILITACIONES DE FACHADAS en diferentes ubicaciones (Barcelona-Badalona)
19. PROYECTOS DE INTERIORISMO EN VIVIENDAS en diferentes ubicaciones (Barcelona)
20. REFORMA LOCALES SEDE INTERAMBIENT. 750 m<sup>2</sup> c. Aragó-366 (Barcelona)
21. PROYECTOS DE INTERIORISMO DE OFICINAS en diferentes ubicaciones (Barcelona)
22. VIVIENDA UNIFAMILIAR. 500 m<sup>2</sup> (Lliçà de Vall)
23. PROYECTO DE REHABILITACIÓN EDIFICIO VIVIENDAS 1.075 m<sup>2</sup> c. Bisbe (Barcelona)
24. PROYECTO DE 400 VIVIENDAS 43.000 m<sup>2</sup> (Tetuán-Marruecos)
25. PROYECTO REHABILITACIÓN INTEGRAL EDIFICIO VIVIENDAS 600 m<sup>2</sup> Pedró de la Creu (Barcelona)
26. PROYECTO REMONTA EDIFICIO VIVIENDAS c. Pallars-329 350 m<sup>2</sup> (Barcelona)
27. REHABILITACIÓN ELEMENTOS COMUNES INMUEBLE DE VIVIENDAS. c. Leiva-37 (Barcelona)
28. COLABORACIONES TALLER DE ARQUITECTURA-RICARDO BOFILL
  - Conjunto 4.000 Viviendas en Murcia. Interiorismo de Viviendas.
  - Conjunto 200 Viviendas en Palafrugell. Proyecto Básico y Ejecutivo. 15.000 m<sup>2</sup>
  - Parque Can Salgues en Palafrugell. Proyecto Ejecutivo. 36.000 m<sup>2</sup>
  - Conjunto 1.200 viviendas en Dakar-Senegal. Proyecto Básico y Ejecutivo. 75.000 m<sup>2</sup>
  - Aeropuerto Barcelona – Nueva Terminal Sur (T-1) – Salas VIP – Proyecto Básico y Ejecutivo Interiorismo. 3.100 m<sup>2</sup>
  - Aeropuerto Barcelona – Nueva Terminal Sur (T-1) – Zonas Comerciales – Proyecto Básico y Ejecutivo Interiorismo. 36.000 m<sup>2</sup>
29. MASTERPLAN PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, EQUIPAMIENTOS, ZONAS VERDES EN SOLAR DE 70 Ha (Nuakchott-Mauritania)
30. MASTERPLAN PARA CONSTRUCCIÓN DE 900 VIVIENDAS. Dakar (Senegal) 83.000 m<sup>2</sup>
31. MASTERPLAN Y ANTEPROYECTO CONSTRUCCIÓN 350 VIVIENDAS Y APARTHOTEL. Dakar (Senegal). 31.500 m<sup>2</sup>
32. ANTEPROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE 400 VIVIENDAS. Tetuán (Marruecos). 43.000 m<sup>2</sup>
33. REHABILITACIÓN DE LOCAL DE 1700 m<sup>2</sup> CONSTRUCCIÓN OFICINA SOC (Servicio de Ocupación de Catalunya). Lleida.
34. VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. Badalona. 375 m<sup>2</sup>
35. VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. Barcelona. 170 m<sup>2</sup>
36. REHABILITACIÓN PLANTA PRINCIPAL C. TRAFALGAR-10, SEDE OFICINAS EDITORIAL. 750 m<sup>2</sup>.
37. MASTERPLAN, ESTUDIO DE AGRUPACIÓN Y ESTUDIO DE MÓDULO DE VIVIENDA EN PARCELA DE 90 Ha. (Nuakchott-Mauritania)
38. DIRECCIÓN DE OBRA DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR. Pineda de Mar. 850 m<sup>2</sup>.
39. DIRECCIÓN DE OBRA DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR. Sta. Margarida i els Monjos. 700 m<sup>2</sup>.

40. MASTERPLAN Y PROYECTO BÁSICO DE CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS EN CORNICHE OUEST. Dakar (Senegal). 37.000 m<sup>2</sup>
41. ESTUDIOS DE IMPLANTACIÓN URBANÍSTICA DE VIVIENDA EN DOS SOLARES. Dakar (Senegal) Cada solar aproximadamente 20.000 m<sup>2</sup> con 250 viviendas cada uno.
42. ESTUDIOS DE DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDA EN ESTRUCTURA CONSTRUIDA. ESSAFIA. Tetuán (Marruecos). 10.000,00 m<sup>2</sup>
43. ESTUDIOS DE NUEVA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA, VOLUMETRÍA, FACHADAS E IMPLANTACIÓN URBANÍSTICA. 3ª FASE RÉSIDENCE DE LA PAIX. Dakar (Senegal) 36.000 m<sup>2</sup>
44. REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA LA FORMACIÓN DE APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN EL CASCO HISTÓRICO. Barcelona. 450,00 m<sup>2</sup>
45. REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE ALQUILER. CASCO HISTÓRICO. Barcelona. 600 m<sup>2</sup>
46. SOPORTE TÉCNICO (CONSERVACIÓN PATRIMONIAL Y CÁLCULOS DE ESTRUCTURAS) EN EDIFICIO DE VIVIENDAS CATALOGADO NIVEL-C. Proyecto de David Pérez, arquitecto. 1.150 m<sup>2</sup>
47. PROYECTOS DE REPARACIÓN EN PATOLOGÍAS DE DIFERENTES EDIFICIOS, FACHADAS, ESTRUCTURAS, ETC. Barcelona.
48. REHABILITACIÓN E INTERIORISMO DE APARTAMENTOS EN DIFERENTES EDIFICIOS. Rbla. Catalunya, Travessera de les Corts, c. Balmes, c. Entenza, etc. Barcelona.